



خانه صنعت، معدن و تجارت ایران  
دیگر و صنوبریات دیر

به نام پروردگار صانع

تولید ملی - افتخار ملی

نشانی: تهران - میدان آینه‌ها (فامنی) - خیابان فلسطین شمالی  
پایین تر از تقاطع زرتشت - کوچه برادران شهید غفاری - پلاک ۲  
کد پستی: ۱۴۱۵۷۴۳۷۶۱  
تلفن و نمابر: ۳ - ۸۸۹۷۱۸۴۲ - ۶۳ - ۸۸۳۴۸۲۶۰  
رله‌نامه: iranhim\_ngo@yahoo.com  
info@iranhim.ir  
نشانی شبکه دولت: khane-samt@tehran.gov.ir  
تارنما: www.Iranhim.ir  
شماره ثبت: ۲۸۳۴۶ - شناسه ملی: ۱۰۳۲۰۶۹۱۴۲۰

پیوست: دارد

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۸/۲۸

شماره: ۳۵۷۲۳ - ۸۲۵۱

همکاران گرامی

دبیران محترم خانه های صنعت، معدن و تجارت استان ها

با سلام و احترام،

ضمن آرزوی سلامتی و توفیق روزافزون، به پیوست موارد ذیل جهت استحضار، بهره برداری، اطلاع رسانی و

اعلام نظر به حضورتان تقدیم می گردد.

۱- مقایسه متن قانون مالیات‌های مستقیم و متن پیشنهادی احکام بر اساس تصمیم کمیته تخصصی (اعلام نظر حداکثر

تا تاریخ ۱۴۰۲/۹/۶)

۲- لایحه ایجاد سازمان تنظیم مقررات و نظارت بر امور حسابداری و حسابرسی (اعلام نظر حداکثر تا تاریخ

۱۴۰۲/۹/۶)

۳- دیدگاه شماره ۱۰۴۲ از موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی با موضوع تولید خودرو برقی در ایران، الزامات

و چالشها

۴- دیدگاه شماره ۱۰۴۱ از موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی با موضوع پنجره های فرصت های ناشی از توسعه

خودروهای برقی

۵- دیدگاه شماره ۱۰۴۳ از موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی با موضوع تعرفه سهمیه ای ابزار کار آمد برای

مدیریت هوشمند واردات برنج

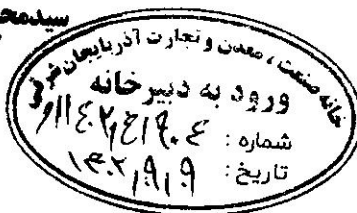
۶- نامه اتاق بازرگانی استان البرز در خصوص مصوبه شورای گفت و گو دولت و بخش خصوصی استان البرز مورخ

۱۴۰۲/۰۶/۱۸

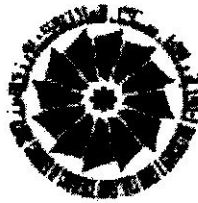
۷- ابلاغ مصوبات یکصد و هشتاد و ششمین جلسه شورای عالی حفاظت فنی در خصوص کارهای سخت و زیان آور

با تجدید احترام

سیدمحمد رضا مرتضوی



سید محمد رضا مرتضوی  
دبیرکل  
شماره ثبت: ۳۵۷۲۳  
شناسه ملی: ۱۰۳۲۰۶۹۱۴۲۰  
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۸/۲۸



۱۴۰۲/۰۸/۰۶

۱۴۰۲/۲۹۸۲

ندارد

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی البرز

ALBORZ CHAMBER OF COMMERCE, INDUSTRIES, MINES & AGRICULTURE

اتوماسیون اداری

ریس

بسمه تعالی

## جناب آقای عزت الله اکبری تالار پشتی ریاست محترم کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی

با سلام

احتراماً، ضمن تشکر و قدردانی از حضور ارزشمند حضرتعالی در یکمصد و یکمین جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان البرز مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ و طرح موضوع اختصاص بخشی از درآمدهای ناشی از اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده به واحدهای مستقر در شهرک ها، نواحی و مناطق ویژه اقتصادی در جلسه مذکور به استحضار می رساند؛ بر اساس بند ۷ قانون اصلاح قانون راجع به تاسیس شرکت شهرکهای صنعتی ایران، شهرک های صنعتی از حریم قانونی و استحقاقی شهرها و قانون شهرداریها مستثنی می باشند. با استناد به قانون مذکور شهرداری ها و دهیاری های سراسر کشور هیچگونه خدماتی به شهرکها و نواحی صنعتی ارائه نمی کنند و تمام هزینه های مربوط به مدیریت، راهبری، نگهداری، تکمیل، نوسازی و بازسازی زیرساخت های اساسی و همچنین اداره امور شهرکها و نواحی صنعتی توسط مالکین و واحدهای مستقر در آنها تامین می شود.

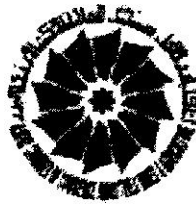
در سال ۸۷ و پس از تصویب قانون نحوه مالکیت و اداره امور شهرک های صنعتی، هیأت های امعاء شهرکهای صنعتی منحل و شرکت های خدماتی تشکیل گردید. قالب این شرکتها سهامی خاص بوده و اشخاصی که در این شهرکها زمین یا کارخانه دارند بعنوان سهام دار این مجموعه ها می باشند. متأسفانه در تدوین آئین نامه اجرایی این قانون باز هم نیاز شهرکهای صنعتی مغفول ماند. بر اساس این قانون مسئولیت اداره امور شهرک های صنعتی به شرکت های خدماتی واگذار شد ولی هیچ منبع درآمد پایداری برای شهرک های صنعتی تعیین نشد و تنها منبع درآمدی تعریف شده شهرک های صنعتی حق شارژ دریافتی از مالکین می باشد. حق شارژ جمع آوری شده نیز برای هزینه های جاری و امور ستادی شهرک جوابگو بوده ولی در خصوص تکمیل، نوسازی و بازسازی امور زیربنایی و زیرساختها (مانند ساخت تصفیه خانه، آسفالت و ...) کافی نمی باشد. از طرفی زیرساخت های ایجاد شده در شهرکهای صنعتی به تدریج در حال مستهلک شدن بوده و نیاز مبرم و ضروری به تکمیل، تعمیر و نگهداری، نوسازی و بازسازی داشته و این موضوع یکی از دغدغه ها و مشکلات واحدهای مستقر در شهرک ها و نواحی صنعتی و مدیران شرکت های خدماتی می باشد.

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.

مهرشهر: بلوار ارم، بعد از سه راه شرداری، نبش ۱- غربی، ساختمان آتابیما، طبقه دوم

تلفن: ۰۲۶-۳۳۴۱۶۰۸۹۰

تلفن: ۰۲۱-۵۴۴۰۱۰۰۰



۱۴۰۲/۰۸/۰۶

تاریخ:

۱۴۰۲/۲۹۸۲

شماره:

ندارد

پست:

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی البرز

NATIONAL CHAMBER OF COMMERCE, INDUSTRIES, MINES & AGRICULTURE

رئیس

اتوماسیون اداری

ادامه روند فعلی و عدم پیش‌بینی منابع درآمدی پایدار برای شهرک‌ها و نواحی صنعتی دولتی و غیردولتی و نیز مناطق ویژه اقتصادی موجب بروز مشکلات عدیده برای واحدهای مستقر در آن‌ها گردیده و با مستهلک شدن زیرساخت‌های ایجاد شده موجود و عدم امکان تکمیل، بازسازی، نوسازی و تعمیر و نگهداری زیرساخت‌ها شرایط را برای ادامه فعالیت واحدهای فعال سخت‌تر و انگیزه سرمایه‌گذاری جدید و اجرای طرح‌های توسعه و پروژه‌های جدید را کاهش خواهد داد.

نظر به اهمیت موضوع، شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان البرز به دفعات و طی جلسات متعدد موضوع اختصاص بخشی از درآمدهای ناشی از اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده به واحدهای مستقر در شهرک‌ها، نواحی و مناطق ویژه اقتصادی را در دستور کار قرار داده و پیشنهاد اصلاح ماده ۳۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده مبنی بر تخصیص بخشی از سهم شهرداری‌ها و دهیاری‌ها موضوع مواد (۷) و (۲۶) و (۲۸) قانون مذکور ناشی از فعالیت واحدهای تولیدی، صنعتی و خدماتی مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی دولتی و غیردولتی و همچنین مناطق ویژه اقتصادی به هیئت مدیره شهرک‌ها، نواحی و مناطق ویژه اقتصادی را مطرح تا مبالغ فوق جهت تکمیل، بازسازی، نوسازی و یا تعمیر و نگهداری زیرساخت‌های مورد نیاز شهرک، احداث، تکمیل و یا ارتقاء سیستم‌های تصفیه خانه مرکزی و شبکه‌های جمع‌آوری فاضلاب و ایجاد و نگهداری فضای سبز عمومی و کمربند سبز همان شهرک و ناحیه صنعتی و نیز مناطق ویژه اقتصادی صرف گردد.

با امعان نظر به موارد مطروحه و با توجه به حسن تدبیر و اشراف کامل حضرت‌عالی به مشکلات حوزه تولید و صنعت و ضرورت حمایت از شهرک‌های صنعتی (اعم از دولتی و خصوصی) و مناطق ویژه اقتصادی، خواهشمند است دستورفرمائید مراتب به نحو مقتضی در کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی طرح و بررسی و در تصویب نهایی برنامه هفتم توسعه کشور مورد توجه قرار گیرد.

مجدداً از حسن توجه حضرت‌عالی سپاسگزارم.

پرهام رضایی  
رئیس اتاق بازرگانی البرز

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.

مرکز: بلوار ارم، بعد از سه راه شرداری، نبش ۱- غربی، ساختمان آتابیما، طبقه دوم

شماره: ۰۲۶-۳۳۴۱۶۰۸۲

تلفن: ۰۲۱-۵۴۴۰۱۰۰۰