

نشانی: تهران - میدان جهاد (فاطمی) - خیابان فلسطین شمالی  
پایین تر از تقاطع زرقشمت - کوچه برادران شهید غفاری - پلاک ۲

کد پستی: ۱۴۱۵۷۴۳۷۶۱

تلفن و نمابر: ۳-۸۸۹۷۱۸۴۲ - ۶۳ - ۸۸۳۴۸۲۶۰

رایانامه: iranhim\_ngo@yahoo.com

info@iranhim.ir

نشان ملی شبکه دولت: khane-samt@tehran.gov.ir

تارنما: www.iranhim.ir

شماره ثبت: ۲۸۳۴۶ - شناسه ملی: ۱۰۳۲۰۶۹۱۴۲۰

به نام پروردگار صانع

تولید ملی - افتخار ملی



خانه صنعت، معدن و تجارت ایران  
دیپلمک و عضویت دیره

پیوست: دارد

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۴/۲۰

شماره: ۸۳۵۱-۲۵۰۸۳

همکاران گرامی

دبیران محترم خانه های صنعت، معدن و تجارت استان ها

با سلام و احترام،

ضمن آرزوی سلامتی و توفیق روزافزون، به پیوست موارد ذیل جهت استحضار، بهره برداری و اطلاع رسانی

به حضورتان تقدیم می گردد.

۱- دیدگاه شماره (۱۰۲۱) تحت عنوان «مشوق های سرمایه گذاری ایالات متحده آمریکا (با تأکید بر مشوق های

منطقه ای، انرژی تجدیدپذیر و حمایت از مستاجران»

۲- دوره آموزشی تخصصی رفع تعهدات ارزی و روش های پرداخت در تجارت خارجی

با تجدید احترام

سیدمحمد رضا مرتضوی

مشاوران - دفتر سایت کدنام تر

۱۴۰۲ / ۰۴ / ۲۰

رونوشت:

- مرکز آموزش خانه صنعت، معدن و تجارت ایران جهت اطلاع و پیگیری

- کمیسیون محترم امور بین الملل و توسعه تجارت

۱۴۰۲/۵۵۲

۱۴۰۲/۰۴/۱۹

سیستم اتوماسیون

بِسْمِ تَعَالَى  
**وزارت صنعت، معدن و تجارت**  
**موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی**



موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی

پرست

" مهار تورم و رشد تولید "

جناب آقای سلاح ورزی - رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی ایران  
 جناب آقای نجفی عرب - رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی تهران  
 جناب آقای قاسمی - رئیس محترم مرکز پژوهش‌های اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی ایران  
 جناب آقای خلیلی عراقی - رئیس محترم هیات مدیره انجمن مدیران صنایع  
 جناب آقای سهل آبادی - رئیس محترم خانه صنعت، معدن و تجارت ایران  
 جناب آقای مرتضوی - دبیر کل محترم خانه صنعت، معدن و تجارت ایران  
 جناب آقای غزنوی - دبیر کل محترم مجمع کارآفرینان ایران  
 جناب آقای عرب مازار - رئیس محترم هیات مدیره انجمن علوم سیستم‌های ایران  
 جناب آقای بهرامن - رئیس محترم هیات مدیره خانه معدن ایران

با سلام و احترام؛ با هدف انعکاس تحلیل‌ها و نظرات این موسسه، دیدگاه شماره (۱۰۲۱) تحت عنوان "مشوق‌های سرمایه‌گذاری ایالات متحده آمریکا (با تأکید بر مشوق‌های منطقه‌ای، انرژی تجدیدپذیر و حمایت از مستاجران" جهت استحضار تقدیم می‌گردد.

احمد تشکینی

« نامه‌های صادره بدون مهر برجسته اتوماسیون اداری فاقد اعتبار می‌باشد »

تهران، خیابان کارگر شمالی، بالاتر از بلوار کشاورز، ساختمان شماره ۱۲۰۴، تلفن: ۸۰ - ۶۶۴۲۲۷۸، فاکس: ۶۶۹۲۹۶۳۴، صندوق پستی: ۶۷۱ - ۱۴۱۸۵  
 پست الکترونیکی: info@itsr.ir، نشانی سایت: www.itsr.ir

۱۴۰۲/۵۵۲

۱۴۰۲/۰۴/۱۹

سیستم اتوماسیون

بِسْمِ تَعَالَى  
**وزارت صنعت، معدن و تجارت**  
**موسسه مطالعات و پژوهش های بازرگانی**



موسسه مطالعات و پژوهش های بازرگانی

سرپرست

" مهار تورم و رشد تولید "

جناب آقای سلاح ورزی - رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی ایران  
 جناب آقای نجفی عرب - رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی تهران  
 جناب آقای قاسمی - رئیس محترم مرکز پژوهش های اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی ایران  
 جناب آقای خلیلی عراقی - رئیس محترم هیات مدیره انجمن مدیران صنایع  
 جناب آقای سهل آبادی - رئیس محترم خانه صنعت، معدن و تجارت ایران  
 جناب آقای مرتضوی - دبیر کل محترم خانه صنعت، معدن و تجارت ایران  
 جناب آقای غزنوی - دبیر کل محترم مجمع کار آفرینان ایران  
 جناب آقای عرب مازار - رئیس محترم هیات مدیره انجمن علوم سیستم های ایران  
 جناب آقای بهرامن - رئیس محترم هیات مدیره خانه معدن ایران

با سلام و احترام؛ با هدف انعکاس تحلیل ها و نظرات این موسسه، دیدگاه شماره (۱۰۱۹) تحت عنوان "چشم انداز اقتصاد دیجیتال جهان عرب و آموزه های سیاستی برای ایران" جهت استحضار تقدیم می گردد.

احمد تشکینی

رونوشت:

- دفتر حوزه ریاست؛
- معاونت پژوهشی؛
- دبیرخانه.

« نامه های صادره بدون مهر برجسته اتوماسیون اداری فاقد اعتبار می باشد »

تهران - خیابان کارگر شمالی، بالاتر از بلوار کشاورز، ساختمان شماره ۱۲۰۴، تلفن: ۸۰ - ۶۶۴۲۳۷۸، فاکس: ۶۶۲۹۶۳۴، صندوق پستی: ۶۷۱ - ۱۴۱۸۵  
 پست الکترونیکی: [info@itsr.ir](mailto:info@itsr.ir) نشانی سایت: [www.itsr.ir](http://www.itsr.ir)



# دیدگاه

موضوع: مشوق های سرمایه گذاری ایالات متحده آمریکا (با تأکید بر مشوق های منطقه ای، انرژی تجدیدپذیر و حمایت از مستاجران)

شماره: ۱۰۲۱

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹

تهیه و تنظیم: دکتر امیررضا سوری

## توضیح اجمالی:

دولت ها با هدف جذب سرمایه گذاران و هدایت سرمایه گذاری ها به سمت بخش ها یا مناطق مورد نظر، مشوق های سرمایه گذاری را برای سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی واجد شرایط تخصیص می دهند. این مشوق ها در اشکال مختلفی نظیر معافیت ها، تعطیلات، اعتبارات و تخفیف های مالیاتی، نرخ های ترجیحی مالیات، کمک هزینه و وام کم بهره اعطا می شوند. بررسی الگوی اعطای مشوق های سرمایه گذاری در ایالات متحده آمریکا که دارای جایگاه برترین مقصد سرمایه گذاری مستقیم خارجی در سطح جهان می باشد، نشان می دهد:

۱- مشوق های سرمایه گذاری آمریکا با دو رویکرد منطقه ای و هزینه ای و در قالب اعتبار مالیاتی و یا کمک هزینه اعطا می شوند. مشوق های منطقه ای با هدف تشویق شرکت های داخلی و خارجی به سرمایه گذاری در مناطق کمتر توسعه یافته و به منظور تسریع در روند توسعه اقتصادی و اشتغال زایی ارائه می شود. مشوق های هزینه ای به شکل اعتبار مالیاتی و با هدف ارتقای ارزش افزوده، ایجاد مزیت رقابتی و بهبود طرح های ایجاد و توسعه ای تولیدی، بازاریابی نفت، تولید برق، انرژی خورشیدی، خودروهای برقی و ... اعطا می شوند.

۲- از جمله مهمترین مشوق های اعطایی آمریکا که می تواند در بازبینی قوانین مالیاتی ایران مورد توجه قرار گیرد عبارتند از:

**الف. مشوق های منطقه ای:** این گونه مشوق ها با نرخ های ترجیحی و اعتبار مالیاتی ۷ ساله به منظور توسعه مناطق کمتر توسعه یافته اعطا می شوند.

**ب. مشوق های تحقیق و توسعه:** به منظور توسعه فعالیت شرکت های دانش بنیان معادل ۱۱ درصد از متوسط هزینه های تحقیق و توسعه طی سه سال اخیر، اعتبار مالیاتی می باشد. ضمن این که برای فعالیت های پژوهشی خاص نظیر تحقیقات مربوط به درمان بیماری های نادر، اعتبار مالیاتی به ۲۰ تا ۲۵ درصد افزایش می یابد.

**ج. مشوق های ایجاد فرصت شغلی برای گروه های خاص:** این مشوق ها به شرکت هایی اعطا می شود که کارکنان خود را از بین گروه های هدف که موانع زیادی برای به کارگیری آنها وجود دارد نظیر جانبازان و معلولان، افراد دارای سابقه زندان یا ارتکاب جرم، افرادی که بیکاری طولانی مدت را تجربه کرده اند و ... استخدام می کنند. در این راستا معادل ۲۵ یا ۴۰ درصد دستمزد پرداختی اعتبار مالیاتی اعطا می شود (یک شرکت می تواند به ازای هر یک از کارکنان ۹۶۰۰ دلار دریافت کند).

**د. مشوق های حمایت از تأمین مسکن برای افراد کم درآمد:** برای خرید، ساخت و نوسازی مسکن هایی که مقرر است به خانواده های کم درآمد اجاره داده شوند، بسته به روش تأمین مالی، اعتبار مالیاتی ۴ یا ۹ درصدی با دوره بازپرداخت ۱۰ سال اعطا می شود.

**هـ. مشوق های حفظ محیط زیست:** برای تجهیزات سوخت گیری خودروهای با سوخت جایگزین، ۳۰ درصد هزینه های صرف شده، اعتبار مالیاتی می باشد و برای خودروهای برقی بسته به ظرفیت باتری، اعتبار مالیاتی از ۲۵۰۰ تا ۷۵۰۰ دلار به ازای هر وسیله نقلیه اعطا می شود.

**و. مشوق های انرژی:** به منظور توسعه فعالیت های بهره برداری از چاه های کم بازده نفت و گاز، به ازای تولید هر بشکه نفت خام ۳ دلار و برای تولید هر هزار فوت مکعب گاز ۰/۵ دلار اعتبار مالیاتی اعطا می شود. همچنین برای تولید برق از منابع تجدیدپذیر، برای دوره ای ۱۰ ساله به ازای هر کیلو وات ساعت برق تولیدی ۱/۳ یا ۲/۵ سنت اعتبار مالیاتی ارائه می شود.

**ز. مشوق های سرمایه گذاری در تجهیزات انرژی:** برای سرمایه گذاری در تجهیزات انرژی خورشیدی، پیل سوختی و سیستم تولید هم زمان برق و گرما، ۳۰ درصد هزینه های سرمایه گذاری شده، اعتبار مالیاتی در نظر گرفته می شود.

## نکات کلیدی:

با بهره گیری از تجربیات کشور آمریکا می توان به این موارد به عنوان پیشنهادهای کاربردی در حوزه مشوق های سرمایه گذاری ایران اشاره نمود:

**الف.** با توجه به این که در ادبیات مالیاتی دنیا و به خصوص تجربه آمریکا سعی شده است اعتبار مالیاتی جایگزین معافیت های مالیاتی گردد که این امر آزادی عمل بیشتری را برای فعالان اقتصادی و به خصوص تولیدکنندگان در بهره گیری از معافیت های مالیاتی فراهم می آورد، پیشنهاد می شود معافیت های مالیاتی قانون مالیات های مستقیم به خصوص معافیت های ماده ۱۳۲، به اعتبار مالیاتی تغییر کند، این امر برای فعالان صنعتی که به طور معمول زمان بیشتری برای انجام اقدامات اولیه راه اندازی کارخانه صرف می کنند مطلوب تر است به عبارتی به جای معافیت مالیاتی ۵ ساله (۱۰ ساله برای مناطق کمتر توسعه یافته) اعتبار مالیاتی معادل ۱۰۰ تا ۲۰۰ درصد سرمایه گذاری انجام شده به صاحبان کسب و کار اعطا می شود که می توانند در طی هر مدت زمان که اعتبار مالیاتی مستهلک شود، از آن بهره مند گردند.



بسمه تعالی

شماره: ۱۴۰۲/۱۴۰۱۲۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۴/۰۳

جناب آقای سهل آبادی

ریاست محترم خانه صنعت و معدن و تجارت ایران

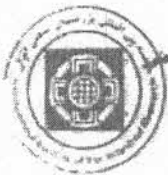
موضوع: دوره آموزشی تخصصی رفع تعهدات ارزی و روشهای پرداخت در تجارت خارجی

باسلام؛

احتراما، به اطلاع میرساند با توجه به لزوم مدیریت بازگشت ارز حاصل از صادرات جهت تثبیت یا افزایش نرخ سود، همچنین رفع تعهدات ارزی حاصل از واردات و نیز اطلاع رسانی تخصصی از روشهای مبادله ارز در تجارت خارجی با توجه به شرایط فعلی کشور، موسسه بین المللی پژوهشهای صنعتی و تجاری در نظر دارد اولین دوره تخصصی آموزشی روش های پرداخت در تجارت خارجی و شیوه رفع تعهدات ارزی را توسط آقای اسماعیل محقق از مدرسین برتر اتاق بازرگانی ایران و از مدیران فعال سیستم بانکی کشور در نیمه اول مرداد ماه سال جاری برگزار نماید.

لذا دعوت میگردد باتوجه به اهمیت موضوع و جهت کسب اطلاعات بیشتر ضمن اطلاع رسانی به شرکتهای و مجموعه های تابعه با شماره های ۸۸۴۸۱۳۲۷ - ۰۹۹۰۹۳۹۴۶۳۳ تماس حاصل فرمایید.

بیتدستی  
①



سینا سنجری

مدیر عامل موسسه بین المللی پژوهشهای صنعتی و تجاری

Handwritten signature of Sina Sanjari

② دکتر راجه پور لعل

③ مرکز آموزش

④ اطلاع رسانی به شرکتهای تابعه

بیت دبیرخانه مرکزی  
خانه صنعت ایران  
شماره: ۹۱۳۲۸-۳۲۹۸۳  
تاریخ: ۱۴۰۲/۴/۰۳

آدرس: خیابان بهشتی، بعد از تقاطع میرزای شیرازی، پلاک ۴۶۸ تلفن: ۸۸۴۸۱۳۲۷-۰۹۹۰۹۳۹۴۶۳۳